

investalk 2018

عدد 61

النشرة الربع سنوية لدبي للاستثمار



investalk 2018

عدد 61

النشرة الربع سنوية لدبي للاستثمار

4 رسالة من الرئيس التنفيذي

6 تبريد المناطق

«دبي للاستثمار» تشتري حصة «الاتحاد العقارية» في «إيميكول»
دبي للاستثمار تعيّن «المال كابيتال» مديرًا رئيسيًا للاكتتاب العام لشركة «إيميكول»
إيميكول أول شركة تبريد في المنطقة تفوز بجائزة «جي سي مارك»، والأولى في الإمارات التي تُمنح شهادة الأيزو لنظام إدارة الطاقة

8 الاستثمارات المباشرة

دبي للاستثمار ومجموعة من المستثمرين يطلقون «بنك الأركان»
دبي للاستثمار تتخارج من حصتها في «درايف دبي»
«المال كابيتال» تحقق أداء قوي لصندوق «المال للاستثمار» لأسهم منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بنسبة 20% فوق أداء المؤشر

14 العقارات

إنجاز 30% من أعمال البناء في مشروع تلال مردف، وإطلاق المبيعات في «نسايم أفنيو»
«مجمع دبي للاستثمار» يوقع عقد تنظيف بقيمة 6.8 مليون درهم مع «إمداد»

16 التعليم

دبي للاستثمار، تعلن عن استثمار بقيمة ٢٠ مليون دولار في مشاريع بناء المدارس في القارة الإفريقية بالتعاون مع «أفريكا كرسيت إديوكيشن»
دبي للاستثمار تطلق جامعة البلمند في دبي
جامعة مودول دبي تقدم برامج متكاملة لجسر فجوة المهارات بين الأكاديميين والصناعة
جامعة مودول دبي تشارك في جوائز الخليج للاستدامة والمسؤولية الاجتماعية

19 الجوائز

خالد بن كلبان يفوز بجائزة القيادة

20 الفعاليات

دبي للاستثمار دعمت 49 مبادرة خلال 2017 احتفالاً بـ «عام الخير في الإمارات»
دبي للاستثمار تدعم «المسيرة من أجل التعليم»
دبي للاستثمار تساهم بتعزيز الابتكار في التعليم خلال مشاركتها في معرض «إبداعات عربية»
استضافت دبي للاستثمار الطلاب من أصحاب الهمم من مركز أولادنا لذوي الإعاقة
دبي للاستثمار تدعم مبادرة «البحث عن الكنز»
دبي للاستثمار تدعم مبادرات عام زايد

26 وجهة نظر مالية

تأثير التكنولوجيا على عمليات التخارج من الأسهم

28 معرض الصور

كلمة الرئيس التنفيذي

تشهد «دبي للاستثمار» اليوم مرحلة هامة من تاريخها وتدخل عهداً جديداً في رحلة نجاحها المستمرة، حيث تشرع بتنفيذ استراتيجية أعمال جديدة ضمن رؤيتها المستقبلية للنمو. وفي هذا الإطار، عملت الشركة على تحسين وتطوير محفظة أعمالها بما يؤدي إلى إحداث مزيد من التكامل في أعمالها المتنوعة استناداً إلى نقاط القوة لشركاتها التابعة العاملة ضمن قطاعات معينة. وتتماشى خارطة الطريق الاستراتيجية هذه تماماً مع رؤية الشركة من حيث استكشاف آفاق جديدة للنمو وإعطاء الأولوية للقطاعات والأسواق الرئيسية بهدف الحفاظ على مسار النمو في السنوات المقبلة. كما ستعزز هذه الاستراتيجية من محفظة الأعمال المتنوعة للشركة وريادتها في السوق والتي تم ترسيخها على مدى السنوات الـ 23 الماضية، ومساعدتها أيضاً على التوسع ككيان دولي سواء على مستوى قطاعات الأعمال أو المناطق الجغرافية.

ولأن الابتكار هو محور عمل الشركة، فقد تم تحديد مصادر الدخل بوضوح ووضعت خطط النمو للسنوات المقبلة، حيث يبقى الهدف الرئيسي لهذه الاستراتيجية هو تحقيق أهداف التنمية المستدامة للشركة وذلك من خلال الاستفادة من نجاح الأعمال والمشاريع الحالية، بالإضافة إلى التركيز أكثر على القطاعات ذات الأولوية وتعزيز الحضور في الأسواق الدولية. وسيصب ذلك بالتالي في مصلحة وفائدة المساهمين، كما سيسهم

في وضع معايير جديدة للتميز في الشركة، بالإضافة إلى المساهمة بشكل كبير في النمو الاقتصادي لدبي ودولة الإمارات ودعم المشاريع الرائدة في مختلف المجالات.

وتماشياً مع ذلك، طورت الشركة هويتها المؤسسية بما يتناسب مع رؤية إدارة الشركة واستراتيجيتها التوسعية على المستويين الإقليمي والدولي، حيث يعكس شعار «دبي للاستثمار» الجديد الطموحات المستقبلية ويحافظ في الوقت نفسه على القيم الأساسية التي تبنتها الشركة على مدار العقدين الماضيين. ومع هذه الرؤية المستقبلية الطموحة، نحن واثقون من تحقيق نمو قوي خلال العام الجاري وما بعده، كما أن الشركة ستحرز ومن خلال تنفيذ هذه الاستراتيجية على النحو المطلوب، تقدماً ملموساً فيما يتعلق بالأولويات، حيث ستسعى إلى أن تكون في وضع جيد يؤهلها تحقيق أهدافها على المدى المتوسط وخلق القيمة للمساهمين وأصحاب المصلحة على المدى الطويل. ومع تبنيتها لاستراتيجية أعمال جديدة ودخولها أيضاً في أسواق جديدة، فقد حان الوقت لكتابة فصل جديد في رحلة نجاح «دبي للاستثمار».

خالد بن كلبان

العضو المنتدب وكبير المسؤولين التنفيذيين

ومع تبنيتها لاستراتيجية أعمال جديدة ودخولها أيضاً في أسواق جديدة، فقد حان الوقت لكتابة فصل جديد في رحلة نجاح «دبي للاستثمار».

تبريد المناطق

«دبي للاستثمار» تشتري حصة «الاتحاد العقارية» في «إيميكول»

أعلنت دبي للاستثمار (ش.م.ع.) عن استحواذها على حصة إضافية بنسبة 50% في «شركة الإمارات ديستريكت كولنج» (إيميكول) من شركة الاتحاد العقارية (ش.م.ع.)، مقابل 500 مليون درهم. وبعد عملية الاستحواذ هذه، تكون دبي للاستثمار قد استحوذت على جميع أسهم «إيميكول» بالكامل بنسبة 100%.

وقال خالد بن كلبان، العضو المنتدب وكبير المسؤولين التنفيذيين في شركة دبي للاستثمار: «من شأن الصفقة الجديدة أن تعمل على تعزيز محفظة دبي للاستثمار الجديدة أن تعمل على تعزيز محفظة دبي للاستثمار في مجال خدمات المرافق، ونمو قاعدة أصولها. ومن المتوقع لها أيضاً أن تعزز الربحية المستقبلية، وأن

تسهم في تحقيق المزيد من القيمة للمساهمين. لقد وصلت شركة «إيميكول» إلى مكانة متميزة في قطاع تبريد المناطق، وستؤدي عملية استحواذ دبي للاستثمار إلى دعم خططها للنمو والتوسع في ظل الطلب المتزايد على مستوى المنطقة. وسيكون لهذه الصفقة أثر إيجابي على البيانات المالية الموحدة لشركة دبي للاستثمار، مع زيادة أرباحها قبل اقتطاع الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء بمقدار 110 مليون درهم. وسيرتفع إجمالي الأصول بمقدار 1.8 مليار درهم، في حين سترتفع الالتزامات بمقدار 1.2 مليار درهم».

دبي للاستثمار تعين «المال كابيتال» مديراً رئيسياً للاكتتاب العام لشركة «إيميكول»

أعلنت دبي للاستثمار أن «المال كابيتال» (ش.م.ع.)، ستكون المدير الرئيسي للاكتتاب العام الأولي لشركة «الإمارات ديستريكت كولنج» (إيميكول). وسيتم إدراج الاكتتاب العام في سوق دبي المالي.

وتم التوقيع على الاتفاقية من قبل كل من خالد بن كلبان، العضو المنتدب وكبير المسؤولين التنفيذيين في شركة دبي للاستثمار، وناصر النابلسي، نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة «المال كابيتال»، بحضور عبد العزيز بن يعقوب السركال، رئيس مجلس إدارة «إيميكول»، وأديب مبدّر، الرئيس التنفيذي لشركة «إيميكول».

وفي تعليقه على هذه الخطوة، قال بن كلبان: «لقد تمكنت إيميكول منذ تأسيسها من تسجيل نمو مضطرد، وحققت أرباحاً ثابتة. وسيسهم الاكتتاب

العام الأولي لشركة «إيميكول» في تعزيز الميزانية العمومية للشركة، وزيادة انتشارها، وتوفير الفرص للمستثمرين العالميين، ما سيخلق درجة أعلى من المرونة لمواصلة النمو، وتعزيز فرص التوسع والتنويع، بما يتناغم مع خريطة الطريق التي تم وضعها».

وأضاف: «إن الاكتتاب العام لشركة «إيميكول» يمثل جزءاً من استراتيجية دبي للاستثمار لتوسيع أعمالها في الأسواق العالمية. ويسر دبي للاستثمار أن تعمل مع «المال كابيتال» التي تمكنت من إثبات جدارتها في إدارة الاكتتابات العامة، بالاعتماد على ما تملكه من خبرات ومعارف في الأسواق المحلية والدولية. إننا في دبي للاستثمار نبدي ثقة تامة إزاء هذا الاكتتاب العام، وما يوفره من فرص للأطراف ذات الصلة للحصول على قيمة أفضل».



تبريد المناطق

إيميكول أول شركة تبريد في المنطقة تفوز بجائزة "جي سي مارك"، والأولى في الإمارات التي تُمنح شهادة الآيزو لنظام إدارة الطاقة

أعلنت دبي للاستثمار (ش.م.ع.) عن أن "إيميكول" قد حصلت على شهادات الآيزو و "أوساس" و "جي سي مارك"، ما يؤكد التزامها بأفضل الممارسات البيئية في العالم.

وحصلت الشركة على شهادة "الآيزو 9001:2015" لنظام إدارة الجودة، وشهادة "الآيزو 14001:2015" لنظام الإدارة البيئية، و "الآيزو 50001:2011" لنظام إدارة الطاقة، ما يجعلها أول شركة تبريد في الإمارات تحظى بهذا التقدير الكبير.

وفي إنجاز آخر يعد الأول من نوعه، منحت "إيميكول" شهادة المطابقة العالمية "جي سي مارك" كشركة تكنولوجيا خضراء معتمدة، لتكون بذلك أول شركة متخصصة في تبريد المناطق على مستوى منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا تحصل على الجائزة. وحصلت "إيميكول" على شهادة "أوساس 18001:2007" لنظام إدارة الصحة والسلامة المهنية.

ومنحت شهادات "الآيزو" و "أوساس" من قبل هيئات مصادقة دولية، بما في ذلك السجل الروسي و"أي كيو نيت"، بينما حصلت على اعتماد "جي سي مارك" من قبل وكالة "دويتشه" لخدمات الجودة، إضافة إلى "أي كيو نيت" و "كانا غولف" للمعايير الدولية، والتي تعد من أبرز هيئات الاعتماد الدولية المرموقة والمُعترف بها لمنح الشهادات. وتم اعتماد الجائزة من قبل جمعية التميز الألمانية.

ويأتي حصول إيميكول على هذه الشهادات في أعقاب فوزها بجائزة الإمارات للطاقة للعام 2017 من قبل المجلس الأعلى للطاقة في دبي، اعترافاً بإنجازات "إيميكول" في إجراءات كفاءة استخدام الطاقة وتحسين استهلاكها للقطاع الخاص.



GC-MARK® CERTIFICATE



Emirates District Cooling (Emicool) LLC

Post Box 9152, Dubai Investments Park 1,
Dubai, United Arab Emirates

Scope:
Air-Conditioning, Ventilations & Air Filtration Systems, Installation & Maintenance, Electromechanical Equipment Installation and Maintenance, Air-Condition Trading, Facilities Management Services, District Cooling Services

has fully met the international requirements of the Global Conformity program for green company. The organization has integrated a green company system into its existing quality management and operational processes and has established sufficient control methods to monitor the green company, in accordance with the principles and guidelines of ISO 14001:2015, ISO 50001:2011 and Leed Certification (Green Company).

The organization is authorized to bear the following GC-Mark:

Verified Green Technology

Certificate registration no. 31301138 GC
Date of certification 2017-12-08
Valid until 2018-12-07

DQS CFS GmbH
German Association for Sustainability



Dr. Sied Sadek
Managing Director (CEO)



DQS CFS GmbH
Deutsche Gesellschaft für Nachhaltigkeit
August-Schneitz-Strasse 21
60433 Frankfurt/Main
Germany



German Association
for Excellence



الاستثمارات المباشرة

دبي للاستثمار ومجموعة من المستثمرين يطلقون «بنك الأركان» برأس مال مدفوع قدره 100 مليون دولار أمريكي



للشركات، إدارة الأصول والوقف، الخدمات المصرفية الاستثمارية والخزانة.

ويعتزم بنك الأركان أيضاً إدراج أسهمه في «ناسداك دبي» في غضون ١٢ شهراً من تأسيسه، مع مراعاة الوفاء التام بالأحكام العامة للإدراج، والحصول على كافة الموافقات التنظيمية من الجهات المعنية.

وقال خالد بن كلبان، العضو المنتدب وكبير المسؤولين التنفيذيين لشركة دبي للاستثمار، ومؤسس ورئيس مجلس إدارة بنك الأركان: «يأتي إطلاق بنك الأركان في وقت مناسب للمشهد المصرفي الإسلامي في دولة الإمارات، كما وضع البنك كافة الاستعدادات التي تؤهله لتحقيق درجة عالية من النجاح، لاسيما وأنه سيكون أول بنك إسلامي تجاري يعمل في الإمارات. وسوف يركز البنك مبدئياً على منطقة دول مجلس التعاون الخليجي، وبعد ذلك سيتوسع نطاق عمله، بما يضمن سهولة الوصول إليه والاستفادة من خدماته عبر خطوط عملياته التجارية، وما يقدمه من منتجات متنوعة، فضلاً عن اتساق نطاق انتشاره الجغرافي، ليصبح بنك العملة الإسلامي الأبرز في المنطقة والعالم أجمع. وإلى جانب الأسواق العامة القوية والصكوك وعمليات الدمج والاستحواذ، يبدو مستقبل البنك مشرقاً، ومن ذلك على سبيل المثال توافقه مع رؤية دبي لتصبح عاصمة الاقتصاد الإسلامي».

أعلنت دبي للاستثمار (ش.م.ع.) عن خططها لقيادة مجموعة من المستثمرين لإطلاق بنك الأركان، وهو بنك إسلامي متكامل مختص في تقديم الخدمات المصرفية التجارية برأس مال مدفوع قدره 100 مليون دولار ورأس المال المصرح به 500 مليون دولار أمريكي.

وسيتقدم بنك الأركان إلى سلطة دبي للخدمات المالية لتقديم طلب تأسيس البنك كمؤسسة مالية إسلامية بترخيص الفئة 5 وهو أول ترخيص لبنك إسلامي جديد من سلطة دبي للخدمات المالية ليقوم بتقديم الخدمات المصرفية التجارية الإسلامية وسيكون هذا أول بنك إسلامي محلي يعمل من مركز دبي المالي العالمي.

ويسهم بنك الأركان في ترجمة وتنفيذ رؤية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، لتصبح دبي عاصمة الاقتصاد الإسلامي، ومركزاً للتمويل الإسلامي.

سوف يقدم البنك سلسلة متكاملة من الخدمات المصرفية والمنتجات الاستثمارية التنافسية وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية بما يلبي احتياجات ومتطلبات الأفراد ذوي الملاءة المالية العالية والشركات والمؤسسات. ولهذا الغرض، يخطط البنك لإنشاء أربعة قطاعات أعمال رئيسية وهي الخدمات المصرفية

دبي للاستثمار تتخارج من حصتها في «درايف دبي»

ننتهجها في عمليات الاستثمار المربحة التي ندخل بها، وتحقيق قيمة إضافية لمساهميننا».

وأضاف بن كلبان: «إن دبي للاستثمار تسير وفق الخطط الموضوعية لها نحو تحقيق النمو، من خلال التركيز الواضح على تعزيز الاستثمار في قطاعات محددة، في الوقت الذي نعمل فيه على مواءمة محافظ الأعمال والقطاعات التي تعمل الشركة بها بالتناغم مع هذه الاستراتيجية».

أعلنت دبي للاستثمار عن أنها قامت بالتخارج من حصتها البالغة 50% في مركز دبي الدولي لتعليم قيادة السيارات، الذي يعد أحد المراكز الرائدة في هذا المجال بدبي، مقابل 35 مليون درهم.

وحقق بيع الحصة والتي كانت تملكها من خلال شركة «مشاريع» التابعة لدبي للاستثمار، عائداً داخلياً على الاستثمار بنسبة 21 في المئة. وكانت «مشاريع» أحد الشركاء المؤسسين لهذا المشروع في ديسمبر 2012، حيث يتولى المركز إدارة خدمات التدريب على تعليم قيادة السيارات وفق أحدث المعايير في المرحلة الثانية من مجمع دبي للاستثمار، على مساحة قدرها 850 ألف قدم مربع، بالشراكة مع مجموعة شركات بالحصا الدولية ومجموعة سيف بالحصا.

وقال خالد بن كلبان، العضو المنتدب وكبير المسؤولين التنفيذيين في شركة دبي للاستثمار: «استثمرنا في المركز قبل ست سنوات، في ظل إمكانات النمو الهائلة والطلب المتنامي على وجود مدرسة شاملة لتعليم قيادة السيارات ضمن مجمع دبي للاستثمار. وتمكنت الشركة من تحقيق درجة عالية من التطور خلال الأعوام السابقة، لذا كان التخارج منها مريحاً لنا. إن مثل هذه الخطوة تتماشى مع الاستراتيجية الحكيمة التي

أعلنت دبي للاستثمار عن أنها قامت بالتخارج من حصتها البالغة 50% في مركز دبي الدولي لتعليم قيادة السيارات.

الاستثمارات المباشرة

«المال كابيتال» تحقق أداء قوي
لصندوق «المال للاستثمار» لأسهم
منطقة الشرق الأوسط وشمال
أفريقيا بنسبة 100% فوق أداء
المؤشر

أعلنت المال كابيتال (ش.م.ع.)، أن صندوقها «المال للاستثمار» لأسهم منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا حقق عوائد قوية بلغت نسبتها 19% صافي الرسوم لسنة 2017.

وحقق الصندوق عائداً قوياً على الرغم من الأداء الضعيف للمؤشر بسبب التحديات التي تواجهها أسواق الأسهم في المنطقة، حيث أنهى مؤشر «ستاندرد آند بورز للأسواق العربية» العام بتراجع طفيف قدره [-1%]، وذلك في ظل التقلبات التي تشهدها أسعار النفط، والمشهد الجيوسياسي المشحون بالمنطقة، وما يترتب على ذلك من تأثير سلبي على ثقة المستثمرين.

وتبدي المال كابيتال أيضاً درجة عالية من التفاؤل بشأن المستقبل القريب. أولاً، في ظل استقرار أسعار النفط وتراوحها بين 55 و 65 دولار أمريكي، تكون المنطقة عند منعطف إيجابي. ذلك لأن سعر النفط ليس عند مستوى مرتفع بما فيه الكفاية لإبطاء نظم الإصلاحات الهيكلية، لكن عند مستوى يسمح لحكومات دول مجلس التعاون الخليجي بتخفيف برامج التقشف.

لأن سعر النفط ليس عند
مستوى مرتفع بما فيه
الكفاية لإبطاء نظم
الإصلاحات الهيكلية،
لكن عند مستوى يسمح
لحكومات دول مجلس
التعاون الخليجي
بتخفيف برامج التقشف.

وعلى سبيل المثال، تتجه المملكة العربية السعودية إلى زيادة الإنفاق الحكومي وبالتالي تحفيز الإقتصاد.

ثانياً التقييمات الحالية في الأسواق جذابة جداً بحيث تتداول المنطقة عند مستويات أقل من باقي الأسواق الناشئة، مع أن العوائد على حقوق المساهمين أعلى.

وعلاوة على ذلك، يعتبر العام 2018 حاسماً لبعض الاكتتابات العامة الكبرى، مثل أرامكو السعودية، وأيضاً توجد هناك إمكانية لإدراج أسواق السعودية والكويت في مؤشرات الأسواق الناشئة والرئيسية مثل مؤشري MSCI و FTSE للأسواق الناشئة. وفي حالة حدوث تطورات إيجابية على هذا الصعيد، تتوقع الشركة زيادة كبيرة في تدفق الاستثمارات الأجنبية.

وأخيراً، لا تزال الأسواق الإقليمية مليئة بالفرص. وعلى سبيل المثال، فإن الإصلاحات الهيكلية التي يجري تنفيذها تخلق تغيرات جذرية كبيرة في عدة قطاعات، مثل قطاع التأمين في المملكة العربية السعودية، أو قطاع التعليم داخل دول مجلس التعاون الخليجي.

العقارات

إنجاز 30% من أعمال البناء في مشروع تلأل مردف، وإطلاق المبيعات في «نسايم أفنيو»

أعمال الهندسة الميكانيكية والكهربائية والتمديدات الصحية. ويجري العمل في المراحل الأولية من البناء في «الملتقى أفنيو».

ومن المتوقع أن يكتمل المشروع مع بداية الربع الثاني من العام المقبل 2019.

وأطلقت دبي للاستثمار المبيعات في «نسايم أفنيو»، وتقدم من خلالها مزيكا من الشقق المكونة من غرفتين وثلاث غرف بالإضافة إلى شقق الدوبلكس من ثلاث وأربع غرف.

أعلنت دبي للاستثمار (ش.م.ع.) عن إنجاز 30% من أعمال الإنشاءات في مشروع «تلأل مردف»، الذي يتم تطويره من قبل شركة دبي للاستثمار العقاري بتكلفة 3 مليارات درهم.

ويحرز المشروع تقدماً كبيراً وفق الجدول الزمني المحدد في الأعمال الإنشائية بأجزائه «جناين أفنيو» و «نسايم أفنيو» و «الملتقى أفنيو»، مع اكتمال ما نسبته 31% من العمل في «جناين أفنيو»، بما في ذلك سقف الطابق الرابع، في حين تم الانتهاء من 34% في «نسايم أفنيو» بما في ذلك الطابق الرابع، كما بدأت

مجمع دبي للاستثمار يوقع عقد تنظيف بقيمة 6.8 مليون درهم مع «إمداد»

توصل مجمع دبي للاستثمار إلى اتفاقية تنظيف لمدة ثلاث سنوات بقيمة 6.8 مليون درهم مع «إمداد ذ.م.م»، وهي إحدى الشركات الرائدة في مجال إدارة المرافق في دول مجلس التعاون الخليجي.

وبموجب هذه الاتفاقية التي يبدأ العمل بها اعتباراً من فبراير 2018، ستكون «إمداد» مسؤولة عن عمليات التنظيف الخارجي لمجمع دبي للاستثمار البالغة مساحته 2300 هكتار. وتم التوقيع على الاتفاقية رسمياً من قبل عمر المسمار، المدير العام لمجمع دبي للاستثمار، وجمال عبدالله لوتاه، الرئيس التنفيذي لشركة «إمداد».

وبموجب شروط العقد، ستقوم «إمداد» بتوفير مجموعة شاملة من خدمات التنظيف الخارجي، إضافة إلى جمع النفايات والتخلص منها في كافة أرجاء المشروع.

ستكون «إمداد» مسؤولة عن عمليات التنظيف الخارجي لمجمع دبي للاستثمار



التعليم

جامعة مودول دبي تشارك في
جوائز الخليج للاستدامة والمسؤولية
الاجتماعية وتقدم منحة دراسية
بقيمة 30 ألف دولار



في فندق «جميرا كريكسايد»، بالشركات والأفراد الذين يقومون بتنفيذ مبادرات الاستدامة والمسؤولية الاجتماعية في جميع أنحاء المنطقة. وتمثل شراكة الجامعة مع الجوائز جانباً من جهودها في مجال التوعية لتعزيز قضية الاستدامة في مختلف المجالات.

وكحافز إضافي، أعلنت جامعة مودول دبي عن منحة دراسية كاملة لغائز واحد لمتابعة برنامج الماجستير في الجامعة. وهذه المنحة البالغة قيمتها حوالي 30 ألف دولار أمريكي معززة بغوائد وفرص شتى يحظى بها كافة الطلاب في الجامعة. وقد سلم زيد المالخ، مدير عام جامعة مودول دبي، المنحة خلال حفل توزيع الجوائز.

عززت جامعة مودول دبي التزامها بقضية الاستدامة من خلال مبادراتها البحثية والتعليمية، كشريك للتعليم مع جوائز الخليج للاستدامة والمسؤولية الاجتماعية.

وفي إطار هذه الشراكة، تم منح 10 طلاب من جامعة مودول الفرصة للمشاركة مع لجان الجوائز، للحصول على معلومات قيمة حول دراسات الحالة والترشيحات، بعد أن شارك ممثلان من الجامعة في لجنة التحكيم، هما الدكتور إديث زيفاس وكيري شاندر، الخبيران في مجال الاستدامة وأهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة.

وتعترف جوائز الخليج للاستدامة والمسؤولية الاجتماعية، التي تم الإعلان عنها في 20 فبراير 2018

ستوفر خدمات التعليم المتميز بالنظام المختلط وباللغة الإنكليزية من أجل تلبية احتياجات المجتمع المحلي والجاليات الأجنبية.

دبي للاستثمار تطلق جامعة البلمند في دبي

أعلنت دبي للاستثمار (ش.م.ع.) عن أن جامعة البلمند في دبي، ستفتتح أول فرع لها بدولة الإمارات في مجمع دبي للاستثمار في سبتمبر 2018.

وستكون جامعة البلمند في دبي أول جامعة في مجمع دبي للاستثمار الذي يضم سبع مدارس تقدم مجموعة واسعة من المناهج الدولية. وستقام الجامعة على مساحة 75,000 قدم مربع، وسيكون هذا الفرع الأول لجامعة البلمند خارج لبنان، حيث يوجد لها خمسة فروع محلية. وسيبدأ الفرع الجديد استقبال الطلاب في سبتمبر 2018.

وحصلت الجامعة على الترخيص من وزارة التربية والتعليم في دولة الإمارات، وستبدأ بتخصصات الهندسة والعلوم من خلال توفير برامج بكالوريوس العلوم في الهندسة الكيميائية والهندسة المدنية وعلوم الأحياء والكيمياء والرياضيات والفيزياء. وقد تم اعتماد جميع هذه البرامج من قبل لجنة الاعتماد الأكاديمي، وهي مؤسسة معتمدة من الحكومة وهيئة اعتماد الشهادات في وزارة التربية والتعليم.

وتعتزم الجامعة توفير برنامج بكالوريوس الآداب في اللغة الإنجليزية، ودبلوم التعليم المهني، حال مراجعتها واعتمادها من قبل لجنة الاعتماد الأكاديمي في وزارة التربية والتعليم. وتعتمد جميع الدرجات على النموذج الأمريكي للتعليم العالي.



«دبي للاستثمار» تعلن عن استثمار بقيمة 20 مليون دولار في القارة الإفريقية بالتعاون مع «أفريكا كرسست إديوكيشن»

أعلنت «دبي للاستثمار» عن استثمار مباشر بقيمة 20 مليون دولار في مجموعة «أفريكا كرسست إديوكيشن» القابضة إحدى شركات الاستثمار العاملة في مجال تطوير التعليم عالي الجودة في مختلف أنحاء القارة الإفريقية.

وسيتهم من خلال هذا الاستثمار تمويل مشاريع تطوير المدارس التي تديرها مؤسسة «سابيس» (SABIS) في القارة الإفريقية، إلى جانب تنفيذ مجموعة من المشاريع الاستثمارية الأولية في كينيا ومصر وجنوب أفريقيا وأوغندا والمغرب. وقامت شركة «المال كابيتال» التابعة لدبي للاستثمار بتقديم الاستشارات للشركة فيما يتعلق بالاستثمار في «أفريكا كرسست إديوكيشن»، كما أنها ستواصل إدارة هذا الاستثمار بالنيابة عن «دبي للاستثمار». وفي نفس السياق، قامت «إنفيسست بريدج كابيتال» (Investbridge Capital) بترتيب هذه الصفقة الاستثمارية وتقديم المشورة بالنيابة عن أفريكا كرسست إديوكيشن.

وستنضم «دبي للاستثمار» إلى قائمة المستثمرين الرئيسيين في «أفريكا كرسست إديوكيشن» والتي تضم كلاً من «إنفيسست بريدج كابيتال»، وهي شركة مستقلة لإدارة الأصول البديلة والاستشارات وتتخذ من مركز دبي المالي العالمي مقراً لها؛ و«سينتوم» (Centum)، إحدى شركات الاستثمار الرائدة في شرق أفريقيا والمدرجة في سوق نيروبي وأوغندا للأوراق المالية؛ و«سابيس»، وهي مؤسسة تربوية عالمية تم إنشاؤها منذ أكثر من 130 عاماً وتعمل في مجال إدارة المدارس التي تقوم بتعليم أكثر من 70.000 طالب وطالبة في القارات الخمس.

ويبدأ أول مشروع استثماري في كينيا من خلال «مدرسة سابيس الدولية - رواندا» تحت الإنشاء حالياً، حيث يجري قبول طلبات الانتساب ليتم افتتاحه في شهر سبتمبر/أيلول المقبل. وسيتهم بناء هذه المدرسة على مساحة 80.000 متر مربع ضمن حي رواندا في نيروبي، حيث

الجوائز



خالد بن كلبان يفوز بجائزة القيادة

فاز خالد بن كلبان، العضو المنتدب وكبير المسؤولين التنفيذيين في دبي للاستثمار (ش.م.ع.) بجائزة القيادة التي تمنحها المنظمة الباكستانية للرؤساء التنفيذيين لتعزيز القيادة وريادة الأعمال (بيبول).

وسلم معالي الشيخ نهيان بن مبارك آل نهيان، وزير التسامح، الجائزة خلال حفل العشاء السنوي الذي أقامته المنظمة في دبي. وحصل بن كلبان على الجائزة تقديراً لمساهمته في مختلف قطاعات الأعمال، ودوره في تعزيز سمعة دبي على الخريطة الدولية من خلال أفكاره ورؤيته المستقبلية.

التعليم

جامعة مودول دبي تقدم برامج متكاملة لجسر فجوة المهارات بين الأكاديميين والصناعة



وفي إطار التزامها بتقديم التعليم بمستويات عالمية في دولة الإمارات العربية المتحدة وخارجها، تشارك جامعة مودول دبي في الدورة الرابعة عشرة لمعرض الدولي للتعليم في مركز إكسبو الشارقة، في الفترة من 24 إلى 26 يناير 2018.

وحتى تكون هذه العروض والبرامج مجزية للطلاب، تتيح الجامعة أيضاً توفيراً يصل إلى 40 ألف درهم في دفعة سبتمبر 2018، و 30 ألف درهم لدفعة فبراير 2018، عن طريق المنح الدراسية، والتدريب المضمون، وغيرها من الامتيازات. وقدمت جامعة مودول دبي حتى الآن أكثر من 100 دورة تدريبية لطلابها. وتعد جامعة مودول أيضاً الجامعة الأولى والوحيدة في الشرق الأوسط في مجال تقديم الدورات التدريبية المدفوعة.

أعلنت دبي للاستثمار (ش.م.ع.)، عن أن البرامج التعليمية العليا الشاملة التي توفرها جامعة مودول دبي، تصع معايير قياسية غير مسبقة، وتسهم أيضاً في سد فجوة المهارات بين الأكاديميين والصناعة.

وتمكنت جامعة مودول من الاستحواذ على مكانة مرموقة بفضل ما توفره من درجات التعليم العالي في مختلف القطاعات، بما في ذلك إدارة الأعمال والسياحة والضيافة والاستدامة والحكومة وتقنيات وسائل الإعلام الجديدة، وريادة الأعمال والابتكار والقيادة. وتتم مواءمة جميع الدورات لتكون مناسبة للسوق في منطقة الشرق الأوسط، مع الأخذ في الحسبان المنظور الدولي، والاستفادة من إرث التعليم النمساوي الممتد لأكثر من 110 سنوات، والبحوث المرتبطة بجامعة مودول.

الفعاليات

دبي للاستثمار دعمت 49 مبادرة خلال 2017 احتفالاً بـ «عام الخير في الإمارات»

أعلنت دبي للاستثمار أنها دعمت 49 مبادرة خلال العام 2017 تماشيًا مع قيم ومبادئ «عام الخير في الإمارات»، حيث تمكنت من الوصول إلى العديد من الفئات بما يعود بالخير على المجتمع.

وخلال العام المذكور، قدمت الشركة الدعم للمؤسسات الاجتماعية والبرامج المجتمعية في مجالات التعليم والرعاية الصحية والرياضة والاستدامة، وغيرها الكثير، بالإضافة إلى مساعدة أصحاب الهمم ضمن تلك الجهود الشاملة. ودعمت دبي للاستثمار أيضًا عددًا من البرامج البيئية، وشاركت فيها.

وفي إطار «عام الخير»، قدمت دبي للاستثمار دعمها للأطفال المحتاجين، والفعاليات لأصحاب الهمم من المكفوفين، ووفرت الملابس للأيتام، والفصول الدراسية للأطفال المصابين بالتوحد، والمواد العلاجية للأطفال الذين يعانون صعوبات التعلم، ووفرت فرص العلاج للفقراء، فضلًا عن مساهمات خيرية أخرى.

ومن أبرز المبادرات التي دعمتها دبي للاستثمار خلال العام 2017، التبرع بالدم وبرامج التدريب لموظفيها وشركائها. وأطلقت الشركة أيضًا مبادرة للاستدامة، حيث قام موظفو المجموعة وأبطال الاستدامة بتحديد العديد من الأفكار لدعم الأهداف السبعة عشرة التي حددتها الأمم المتحدة للتنمية المستدامة.

ودعمت دبي للاستثمار أيضًا عددًا من البرامج البيئية، وشاركت فيها.

الفعاليات

دبي للاستثمار تساهم بتعزيز الابتكار في التعليم خلال مشاركتها في معرض «إداعات عربية»

حرصاً منها على تعزيز التزامها إزاء المجتمعات القائمة على المعرفة ومجتمعات المستقبل الذكية، أعلنت دبي للاستثمار عن مشاركتها في المؤتمر والمعرض السنوي «إداعات عربية» في دبي.

وتعرض دبي للاستثمار في جناحها في المعرض «جامعة مودول دبي»، و«جامعة البلمند» في دبي

ومشروع «تلال مردف» الذي تطوره شركة دبي للاستثمار العقاري التابعة والمملوكة بالكامل لدبي للاستثمار.

وتأتي مشاركة دبي للاستثمار في معرض «إداعات عربية» من أجل تسليط الضوء على ابتكاراتها في مختلف القطاعات التي تعمل بها، في إطار مساعيها الرامية لتطوير مجتمعات مستدامة.

موظفو دبي للاستثمار يشاركون في مسيرة التعليم

شارك موظفو «دبي للاستثمار» والشركات التابعة لها، في مبادرة «المسيرة من أجل التعليم» التي نظمتها «دبي العطاء» في فبراير الماضي. ودعمت دبي للاستثمار المبادرة التي تهدف إلى مساعدة ملايين الأطفال في جميع أنحاء العالم، ممن لا تتاح لهم فرص الحصول على التعليم.

ودعمت دبي للاستثمار المبادرة التي تهدف إلى مساعدة ملايين الأطفال في جميع أنحاء العالم



الفعاليات

دبي للاستثمار تدعم مبادرات عام زايد

تحتفل دبي للاستثمار بعام زايد 2018 من خلال العديد من المبادرات كجزء من التزامها بالفعاليات الوطنية. وتشمل هذه المبادرات «ملصق عام زايد» الذي تم تركيبه في مبنى دبي للاستثمار. وتم أيضاً توزيع «شارات تذكارية» لـ «عام زايد» على جميع الموظفين، وتذاكر دخول للموظفين وأفراد أسرهم لزيارة «متحف الاتحاد» في دبي، للاطلاع على محطات حياة المغفور له وإنجازاته.

دبي للاستثمار تدعم مبادرة البحث عن الكنز

دعمت دبي للاستثمار مبادرة البحث عن الكنز التي أطلقتها دبي العطاء بالتعاون مع دبي للثقافة في شهر يناير. وتكفلت الشركة بواحدة من 15 قطعة فنية تحت عنوان الالتزام، والتي تم إيداعها من قبل الفنانين والمصممين، بهدف إبراز القيم التي غرسها المغفور له الشيخ زايد.

دبي للاستثمار تستقبل طلاب مركز أولادنا

في إطار مساعيها الرامية لنشر التوعية وإظهار الدعم، وجهت دبي للاستثمار الدعوة في فبراير لطلاب مركز أولادنا لأصحاب الهمم إلى مقر الشركة، من أجل التواصل والتفاعل مع الموظفين. كما عرض الطلاب من الوحدة المهنية المنتجات المصنوعة يدوياً.



وجهة نظر مالية

تأثير التكنولوجيا على عمليات التخرج الخاصة

تم تسجيل ما يقرب من 2500 عملية تخرج عالمية من الأسهم الخاصة تبلغ قيمتها أكثر من ٥٣٥ مليار دولار أمريكي في العام 2017، ليتفوق بذلك على كافة الأعوام السابقة منذ العام 2007.

تقوم صناديق الاستثمار الخاصة بدور مهم في إجراء عمليات المراجعات والتقييم الأكثر شمولاً للشركات في محافظها، بهدف تمكينها من اتخاذ قرارات أفضل، كما تستخدم أنظمة المعلومات والتكنولوجيا لبناء قيمة أقوى لمجموعة أكبر من المستثمرين. وتتقاسم هذه الصناديق المزيد من البيانات مع المشتريين لحماية وتعزيز القيمة أثناء عملية التدقيق والتقييم بشكل متزايد. وأصبحت التكنولوجيا أيضاً عاملاً مهيماً بالعديد من النقاشات المتعلقة بالتخرج من الاستثمارات، وتدرك الشركات تأثير الابتكارات الرقمية في زيادة القيمة أو حتى التأثير سلباً على أعمال محافظها، والحاجة إلى توظيف ذلك قبل اتخاذ قرار التخرج.

المصدر: دراسة عالمية حول التخرج من الأسهم الخاصة 2018 أجرتها "إيرنست أند يونغ و"ميرج ماركت" Mergermarket

اتخاذ القرارات بالاعتماد على التحليلات والتكنولوجيا

بشكل عام، يسعى ثلاثة أرباع الرؤساء التنفيذيين للأسهم الخاصة إلى تقييم مدى تأثير التكنولوجيا على قيمة محافظ شركاتهم. ويحتاج ذلك إلى تحسين ما إذا كانت الشركات تتوقع تحقيق الاستفادة القصوى من التخرج من السوق الذي يعتمد إلى حد كبير على التكنولوجيا. ويمكن أن تسهم التحليلات في تحديد تأثير مصدر القيمة والمشروع على تقييمات التخرج. ويتعين على الصناديق الاستثمارية الخاصة اتخاذ نهج رسمي أكثر إدراكاً يعتمد على بيانات تأثير التكنولوجيا على محافظ شركاتها. ويجب أن يمتلك الرؤساء المهارات الكافية والتركيز على تجميع وإدارة البيانات في كل واحدة من محافظ الأعمال، وتسخير إمكانياتها المتاحة. وقد تشمل تلك العملية إيجاد طرق جديدة لقياس قيمة الأصول غير المادية التي لا تظهر في الميزانية العمومية، مثل رضا العملاء أو إدارة المواهب، ويمكن أن يتخذ ذلك شكل مراجعة تقوم على ثلاثة محاور، وهي:



1. التحليلات الوصفية التي تركز على الأعمال الأساسية وأدائها التاريخي، بما في ذلك المزايا الاستراتيجية والمالية والتشغيلية
2. التحليلات التنبؤية التي توفر نظرة معمقة على الأداء المستقبلي المحتمل للأعمال، وتساعد على تحسين عملية اتخاذ القرار، بناءً على التنبؤات والعوامل الأخرى الأوسع في السوق
3. التحليلات المسبقة تساعد على اتخاذ قرارات استراتيجية وتشغيلية، وتستند إلى سيناريوهات تنبؤية، لتحسين أداء المحفظة، بما في ذلك قرارات التخرج

بناء فريق يعتمد على التكنولوجيا

يتمتع الموظفون بقدر عالٍ من الأهمية لا تقل عن استخدام أدوات التحليلات الصحيحة. ويجد ما يقرب من ثلاثة أرباع المديرين التنفيذيين للأسهم الخاصة صعوبة في تحديد الفريق المناسب لتقييم تأثير وقيمة التقنيات المتطورة في محافظهم. وهناك ثلاثة عناصر مهمة يجب مراعاتها وهي:

1. العثور على المواهب المناسبة - إن غالبية شركات الاستثمارات الخاصة من مختلف الأحجام تسعى للاستعانة بشركاء للتشغيل يمتلكون الدراية الرقمية أو التكنولوجية، حيث يتمتع هؤلاء المتخصصون بالمهارات اللازمة لتحديد وإدارة وصياغة استراتيجية لخلق القيمة، وتكون تفصيلية ومبنية على المعلومات والبيانات، وذلك من أجل التوصل إلى مستويات أعلى من التقييم.
2. استخدام شركاء التشغيل - يمكن تعيين شركاء تشغيل ذوي خبرة رقمية عالية، والاستفادة منهم تبعاً لاحتياجات محددة. ويمكنهم رسم استراتيجية النمو من خلال رؤية رقمية، وتوظيف الأدوات اللازمة لوضع مؤشرات الأداء الرئيسية والبيانات على المستوى الجزئي، بدءاً من استراتيجية التخرج إلى التخطيط.
3. ممارسات العمل المرنة - يستخدم عدد كبير من الشركات الاستثمارية شركاء تشغيل أكثر من السابق. وباستخدام متعاقدين على مستوى عالٍ من الخبرة، يمكن للشركات الاستثمارات الخاصة الحصول على أفضل الموارد عندما تكون هناك حاجة ماسة إليها.

خلق قيمة للتخرج بالاستفادة من التكنولوجيا

تمتلك التكنولوجيا القدرة على خلق قيمة ما قبل البيع للبائعين. ويمكن الاستفادة منها في حل المشاكل المتعلقة بالتعرض للمخاطر ونقاط الضعف الأخرى (مثل تحسين الأمن السيبراني) أو تحسين الأعمال (مثل ترشيد التكاليف باللجوء إلى الأتمتة). ويكمن السر

هنا في التعرف على المعلومات أو الأداة التقنية التي تضيف الحد الأقصى للقيمة في الوقت المتاح. ويمكن للشركات تحديد القيم في أنشطتها مبكراً عن طريق استخدام نظم المعلومات الشائعة، والقيام بالتحليلات للوظائف. وتستطيع الشركات أيضاً الاستفادة من القنوات المكتبية في الخطوط الوسطى والخلفية، وهنا يمكن أن تساعد تقنيات الحوسبة السحابية والسحابة في خلق القيمة أيضاً قبل البيع. ومثال على ذلك إمكانية استخدام أدوات التنبؤ والوصف لتحديد السيناريوهات المستقبلية المحتملة لأنشطة الأعمال، ويمكن للبائعين إدخال التحسينات تبعاً لذلك، لوضع الأصول في أفضل موقع ممكن للقيام بعملية التخرج.

إن تحديث أنظمة المعلومات والتحول الرقمي في الشركة قبل التخرج، يوفر الأدوات اللازمة لعرض قصة خلق قيمة قوية للمشتريين. وعلى سبيل المثال، يعمل نظام إدارة المخزون الرقمي على مراقبة المخزون، ويتيح للعملاء معرفة وجود العناصر المتاحة من أجل تحسين أداء المبيعات.

صياغة الجانب الرقمي من قصة القيمة

يتوقع غالبية المشتريين أن يكون الجانب الرقمي جزءاً أساسياً من عرض البيع، وذلك اعتماداً على النماذج المتغيرة للعمل والعمليات والمنتجات والخدمات. وينبغي أن يمتلك البائعون القدرة والاستعداد لإظهار كيفية تغير أداء الأعمال في محافظ شركاتهم بشكل أساسي نتيجة للتحسينات الرقمية والتكنولوجية.

1. المرونة عند التخرج - يتفق معظم المسؤولين التنفيذيين في شركات الأسهم الخاصة على أن التحديث التكنولوجي والتحول الرقمي، يوفران لهم المزيد من الخيارات، عندما يتعلق الأمر بتحديد نوع التخرج الذي قد يختارونه. ويساعدهم ذلك أيضاً في العثور على الخيارات التي تزيد من مرونة توقيت التخرج وهيكله العام. ويكونون قادرين على اتخاذ قرارات أفضل بشأن الاكتتاب العام الأولي أو البيع التدريجي أو البيع الكامل أو نوع ما من أنواع الشراكات، واختيار أفضل مسار من بين هذه الخيارات.
2. خلق قيمة من خلال نظم المعلومات والتحليلات - مع أن جميع صناديق الأسهم الخاصة قد استخدمت أنظمة المعلومات الإدارية (MIS) والتحليلات لتأسيس القيمة قبل البيع، إلا أن ثلاثة أرباع تلك الشركات فقط أتاحت للمشتريين إمكانية الوصول إلى تلك التحليلات المتقدمة وأنظمة المعلومات الإدارية لتأكيد الحالات.
3. الفوائد المالية من التحسينات الرقمية - تساعد التكنولوجيا على إنشاء العديد من أنواع الإيرادات، مثل توفير البرامج كخدمات وإنترنت الأشياء من أجل أتمتة سير العمل للحد من التكاليف وفتح قنوات

[وجهة نظر مالية]

جديدة للإيرادات، والبلوك تشين لحماية التعاملات. ويمكن إظهار نتائج التحسن حتى يتمكن المشترون المحتملون من أجل التعرف إلى الفوائد.

إدخال التحليلات في عملية البيع

تبين أن ما يزيد عن نصف الرؤساء التنفيذيين للاستثمارات الخاصة يقرّون باستخدامهم البيانات والتحليلات للتفاوض مع المشتريين. ويمكن لآليات وضع النماذج المالية والتحليلات وتحليل الحساسية ووضع السيناريوهات مع المشتريين المحتملين أن تعمل مجتمعة على الحدّ من الشكوك، والمساعدة في تحديد مواضع التركيز، وتخصيص الوقت والجهد لإثبات حالة القيمة. إن استخدام أداء المحافظ وفهمها، يمكن أن يوفر للمشتريين المعلومات التي يبحثون عنها أثناء تلك العملية، وقد يكون ذلك مفيداً في التخفيف من تحفظ المشتري المحتمل على النشاط التجاري والتقييم المقدم له. إن توفير المعلومات المناسبة وفي الوقت والشكل المناسبين، يمكن أن يقلل من فترة الاجتهاد، من خلال مساعدة المشتريين على التركيز وتحديد الفرص لزيادة الإيرادات، مثل العملاء أو الأسواق، وإمكانات التوسع، وتحسين العمليات لتقديم عوائد ربحية أفضل، أو تحديد الحجم المناسب للقوى العاملة، أو التعاقد معها من خارج الشركة.

الخلاصة

بدأ المتخصصون في مجال الأسهم الخاصة، الاعتراف بكيفية زيادة القيمة في شركات المحافظ عن طريق استخدام التكنولوجيا، من خلال العمليات المكتبية في الخطوط الوسطى والخلفية، أو تحسين تفاعل العملاء مع الخطوط الأمامية. ويفترض من البائعين بذل المزيد من الجهد لتبرير الأسعار المقدمة خلال عمليات التخرج، خاصة في حالة تقديم توقعات أعلى للتقييم. وقد حان الوقت للتفكير بطريقة أكثر تنوعاً عن طريق الاستفادة من المعلومات والأدوات التحليلية لتبرير القيمة خلال جميع مراحل ملكية شركة المحفظة. ومن شأن الاستثمار في المواهب والخبرات الرقمية والتقنية القوية، إضافة إلى الأدوات اللازمة لاستخراج البيانات ومعالجتها، أن تعمل على تعزيز القرارات المتعلقة باستراتيجية التخرج من الاستثمارات والتخطيط. إن تحديد قيمة مشروعك، واستخدام التكنولوجيا لتحقيق ذلك، سيساعدان في بناء قصة مقنعة للقيمة، وتكون مقبولة لمجموعة أكبر من المشتريين المحتملين. ويساعد العمل مع المشتريين في أثناء عملية التقييم، وخاصة تبادل المعلومات والبيانات وتحديد مجالات النمو، في زيادة قيمة التخرج.

المعلومات: من المال كابيتال.

عناوين الصور

المشاركة في منتدى الاستثمار

شاركت دبي للاستثمار في ملتقى الأعمال والاستثمار الإماراتي الماليزي 2018، و«منتدى الأعمال والاستثمار في سنغافورة 2018»، وحضر أحمد الشارّد كجزء من وفد وزارة الاقتصاد الإماراتية.



يوم المرأة العالمي

احتفلت دبي للاستثمار باليوم العالمي للمرأة في 8 مارس من خلال تنظيم مجموعة من الأنشطة في المقر الرئيسي للشركة، والتي تمحورت حول موضوع السعادة. وشملت الأنشطة جلسات تفاعلية حول الصحة، بالإضافة إلى الاستماع إلى النصائح من الخبراء.



وشملت الأنشطة جلسات تفاعلية حول الصحة، بالإضافة إلى الاستماع إلى النصائح من الخبراء.

ساعة الأرض

شاركت دبي للاستثمار في مبادرة ساعة الأرض العالمية في شهر مارس، وأطفأت الأنوار غير الضرورية في مقر الشركة، من الساعة 8:30 مساءً وحتى 9:30 مساءً، كما تم تشجيع موظفي دبي للاستثمار على المشاركة في المبادرة.

عناوين الصور

دعم معرض سايت الشرق الأوسط

سعيًا منها لتعزيز التزامها تجاه أصحاب الهمم، دعمت دبي للاستثمار معرض سايت الشرق الأوسط 2018، وهو معرض لتقنيات الإعاقة البصرية نظمتها جمعية الإمارات للمعاقين بصرياً في الشارقة في فبراير الماضي.



عرض المشاريع العقارية

تم عرض نماذج لمشاريع «تلال نردف» و «جرين كوميونيتي ويست» - المرحلة الثالثة» في مردف سيتي سنتر - دبي، مارينا مول - أبو ظبي وبوادي مول - العين في إطار الحملات الترويجية عبر الإمارات العربية المتحدة.



عرض سينمائي للعمال

حرصاً منها على مشاركة المجتمع، نظمت دبي للاستثمار عرضين للفيلم الهندي «سلطان» للعمال في شركة الإمارات لأنظمة المباني الحديدية ومجموعة الفطيم في أماكن إقامتهم في مجمع دبي للاستثمار. واستمتع 1700 عامل بالعرض الذي تضمن أيضاً أنشطة ترفيهية أخرى.

واستمتع
1700 عامل
بالعرض
الذي تضمن
أيضاً أنشطة
ترفيهية
أخرى.



المال كابيتال تشارك بعمل خيري

كجزء من استراتيجية المسؤولية الاجتماعية للشركة، شارك موظفو «المال كابيتال» في اليوم المفتوح الذي نظمه مركز التنمية المستقبلية لذوي الاحتياجات الخاصة في يناير الماضي.



